

REPÚBLICA DEL ECUADOR

EXTRACTO:

ADJUDICACION DE TIERRA CON SUJECIÓN A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE REGULA EL PROCESO DE LEGALIZACION DE LOS BIENES INMUEBLES MOSTRENCOS Y / O VACANTES, UBICADOS EN LA ZONA URBANA Y ZONAS DE EXPANSION URBANA DEL CANTON LATACUNGA.

1.- **ANTECEDENTES.**- El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Latacunga, en sesión ordinaria realizada el día 21 de enero del 2026, **RESOLVIO: APROBAR** la declaratoria como **Bienes Mostrencos o Vacantes**, al bien inmueble del o la señor / a: **SEGUNDO GILBERTO ANGUETA SALAZAR**, solicitando al GAD Municipal del Cantón Latacunga, acogerse al beneficio constante en la Ordenanza Sustitutiva que Regula el Proceso de Legalización de los Bienes Inmuebles Mostrencos y/o Vacantes, predio ubicado en la Zona Urbana y Zonas de Expansión Urbana del Cantón Latacunga, con la finalidad de que el inmueble se encuentra ubicado en la Calle Publica Sin Nombre, en el sector **URBANO "CENTRO"** de la parroquia **ONCE DE NOVIEMBRE** del Cantón Latacunga, Provincia de Cotopaxi; sea adjudicada por encontrarse en posesión tranquila, ininterrumpida, y con ánimo de dueño y señor.- Una vez agotado el trámite establecido en la Ordenanza y por disposición del **Art. 13.-** Ibidem el **presente extracto se publicará por tres (3) ocasiones en uno de los diarios de mayor circulación de esta ciudad, en tres días hábiles diferentes entre cada publicación**; así mismo se publicara dicho extracto de manera inmediata en la página WEB del GAD Municipal del Cantón Latacunga.

2.- **PROPIETARIO / A: SEGUNDO GILBERTO ANGUETA SALAZAR.**

3.- **LOCALIZACIÓN.** – Ubicado en la Calle Publica Sin Nombre, en el sector **URBANO "CENTRO"** de la parroquia **ONCE DE NOVIEMBRE** del Cantón Latacunga, Provincia de Cotopaxi.

4.- **LINDEROS.** - **Norte:** En 27,52 metros, Con Calle Publica Sin Nombre; **Sur:** En 27,14 metros; Con Segundo Gilberto Angueta Salazar; **Oriente:** En 14,77 metros, Con Daniel Armendáriz Osorio; y **Occidente:** En 14,25 metros, Con Raúl Fabara Pacheco.

5.- **AREA.** – **398,00 metros cuadrados**, de acuerdo al Levantamiento Planimétrico aprobado en la Dirección de Gestión Territorial.

6.- **CLAVE CATASTRAL No. 0501570301001006.**

7.- **AVALÚO DEL PREDIO ES DE: MIL SEISCIENTOS SIETE DOLARES AMERICANOS CON DOCE CENTAVOS, (\$. 1.607,12) dólares.**

Latacunga, 9 de febrero del 2026.

Una vez realizado el presente tramite, sírvase dar contestación a nuestro pedido y adjuntar la respectiva publicación realizada mediante la página WEB de la Municipalidad del Cantón Latacunga.

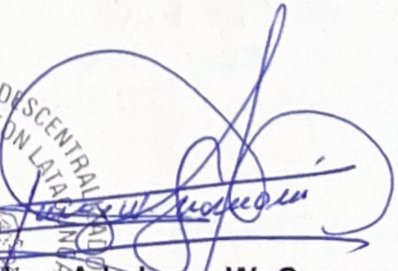
Por la atención que se sirva dar a la presente, me anticipo en agradecerle.

Atentamente,


Dr. Oscar Alirio Valle Robayo
PROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL

OVR. /jg.




Tnlgo. A.J. Jorge W. Guamaní Oña
ASISTENTE TÉCNICO 1 DE
PROCURADURIA SINDICA