



# LATACUNGA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

## DIRECCIÓN DE AVALÚOS Y CATASTROS

CHECK LIST No. : 100 DAYC - 2019

### DOCUMENTOS HABILITANTES

### REQUISITOS PARA HACER EL TRÁMITE DE COMPRA Y VENTA DE PREDIOS RURALES O URBANOS

<input type="checkbox"/>	COMPRA Y VENTA DE PREDIO URBANO	<input type="checkbox"/>	COMPRA Y VENTA DE PREDIO RURAL
--------------------------	---------------------------------	--------------------------	--------------------------------

DETALLES:	
<input type="checkbox"/>	1.- FORMULARIO DE FIJACIÓN DE CUANTÍA.
<input type="checkbox"/>	2.- CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL MUNICIPIO.
<input type="checkbox"/>	3.- COPIA DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL DEL PRESENTE AÑO. (1 COPIA EN CASO DE SER UN PREDIO RURAL, 2 COPIAS SI ES URBANO).
<input type="checkbox"/>	4.- COPIA DE LA CÉDULA Y PAPELETA DE VOTACIÓN DEL COMPRADOR Y VENDEDOR (COPIAS A COLOR).
<input type="checkbox"/>	5.- ESCRITURA, ORIGINAL O COPIA.
<input type="checkbox"/>	6.- COPIA DEL PAGO DE LA BASURA (ENERO 2018 / EPAGAL)
NOTAS:	
<input type="checkbox"/>	8.- EN CASO DE SER UN PREDIO URBANO SE DEBE REALIZAR EN PRIMER LUGAR EL TRÁMITE DE APROBACIÓN DE LÍNEA DE FÁBRICA EN LA DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN. Y UNA COPIA DEL FORMULARIO.
<input type="checkbox"/>	9.- SI ES UN PREDIO RURAL NECESITA UN FORMULARIO DE COMPRA VENTA RURAL (DINAC), DEBE SER LLENADO EN LA NOTARÍA.